



SECRETARIA DO TRABALHO, EMPREGO, RENDA E ESPORTE  
SUPERINTENDÊNCIA DOS DESPORTOS DO ESTADO DA BAHIA  
DIRETORIA DE OPERAÇÕES DE ESPAÇOS ESPORTIVOS  
COORDENAÇÃO DE OBRAS, SERVIÇOS E MANUTENÇÃO  
**RELATÓRIO DE VISTORIA DE CONVÊNIO**

FLS. 01/01

Data da Vistoria  
21/10/2022

<b>Município</b> Ubaíra	<b>Assunto</b> Vistoria de Convênio
<b>Interessado</b> Prefeitura Municipal de Ubaíra	<b>Responsável</b> Lucio Passos Monteiro
<b>Contato</b> Karollyne Oliveira de Carvalho Conceição	<b>Cargo</b> Engenheiro

**Objeto**  
Reforma do Estádio Municipal Mário Muniz Monteiro

**Endereço**  
Sede do Município

<b>Convênio</b> 21/21	<b>Processo</b> 069.1479.2021.0003108-94	<b>Nº de Parcelas</b> 03 (três)	<b>Parcela Vistoriada</b> 1ª Vistoria da 1ª Parcela
<b>Publicação no D.O.E</b> 30/12/2021		<b>Valor do Convênio</b> R\$ 1.569.744,20	<b>Valor da Parcela Vistoriada</b> R\$ 447.125,78

**LAUDO TECNICO:**  
Em visita ao Município de Ubaíra, onde foi vistoriada a obra de Reforma do Estádio Municipal Mário Muniz Monteiro, município de Ubaíra, objeto do convênio nº 21/21 no valor de R\$ 1.569.744,20 (um milhão e quinhentos e sessenta e nove mil e setecentos e quarenta e quatro reais e vinte centavos) foi constatado que a obra esta em andamento. Segue abaixo a planilha dos serviços:

SERVIÇOS	1ª PARCELA			CONVÊNIO		
	Valor Parc.	Valor Exec.	Perc. (%)	Valor Total	Valor Exec.	Perc. (%)
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	8.956,64	8.956,64	100,00%	26.869,92	8.956,64	33,33%
SERVIÇOS PRELIMINARES	20.184,82	20.184,82	100,00%	20.184,82	20.184,82	100,00%
DEMOLIÇÃO E RETIRADAS	6.692,93	18.740,21	280,00%	26.771,73	18.740,21	70,00%
RECUPERAÇÃO DA ALVENARIA	98.963,59	89.067,23	90,00%	296.890,77	89.067,23	30,00%
REFORMA DO PISO	23.350,70	0,00	0,00%	70.052,09	0,00	0,00%
REFORMA DO BANCO DE RESERVAS	0,00	0,00	0,00%	58.502,59	0,00	0,00%
REFORMA DA ARQUIBANCADA	55823,25	0,00	0,00%	111.646,50	0,00	0,00%
ESQUADRIAS	12126,31	0,00	0,00%	36.378,94	0,00	0,00%
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	131791,53	0,00	0,00%	395.374,58	0,00	0,00%
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	0,00	35.028,36	100,00%	77.840,79	35.028,36	45,00%
COBERTURA	89236,00	0,00	0,00%	267.708,01	0,00	0,00%
SERVIÇOS FINAIS	0,00	0,00	0,00%	123.025,96	0,00	0,00%
CONSTRUÇÃO DE PÓRTICO DE FACHADA EM ACM	0,00	0,00	0,00%	41.562,50	0,00	0,00%
INSTALAÇÃO DO TOTEM INSTITUCIONAL EXTERNO	0,00	0,00	0,00%	11.875,00	0,00	0,00%
LIMPEZA GERAL	0,00	0,00	0,00%	5.060,00	0,00	0,00%
<b>TOTAL</b>	<b>447.125,78</b>	<b>171.977,26</b>	<b>38,46%</b>	<b>1.569.744,20</b>	<b>171.977,26</b>	<b>10,96%</b>

**CONCLUSÃO:** Pelos dados expostos acima, damos como **não cumprida** a 1ª parcela do convênio nº 21/21, no valor de R\$ 447.125,78 (quatrocentos e quarenta e sete mil e cento e vinte e cinco reais e setenta e oito centavos).

<b>Responsável</b> Luiz Antonio Almeida Brantes	<b>Cargo / CREA/Cadastro</b> Arquiteto CAU-BA nº 12275-0 CAD. 69.520107-9	<b>Data do Relatório</b> 21/11/2022
<b>Coordenador de Obras, serviços e Manutenção:</b> Luiz Antonio Almeida Brantes		

Luiz Antonio Brantes  
Coordenador de Obras  
Cad. 69.520.107-9  
CAU Nº A-12275-0

**Relatório Fotográfico da Reforma do Estádio Municipal Mário Muniz Monteiro, Município de Ubaíra, Convênio 21/21.**

**Foto 01 – Reforma da área externa.**



**Foto 02 – Reforma das instalações hidrossanitárias.**



*R*

**Relatório Fotográfico da Reforma do Estádio Municipal Mário Muniz Monteiro, Município de Ubaíra, Convênio 21/21.**

**Foto 03 – Recuperação da alvenaria.**



*Antonio Brantes*  
Luiz Antonio Brantes  
Coordenador de Obras  
Cad. 68.520.107-9  
CAU N.º A-12273-0